

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

Присяжнюк В. В.

«21» сентября 2023 года



Извещение об осуществлении закупки товаров (работ и услуг) для обеспечения нужд  
МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

№ п/п	Наименование	Поле для заполнения
1	2	3
<b>1. Общая информация о закупке</b>		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№ 10
2	Используемый способ определения поставщика	Открытый аукцион
3	Предмет закупки	Замена оконных блоков с отливками (в т. ч. ремонт штукатурки наружных оконных откосов) на объектах муниципального жилищного фонда МУП «ЖЭУК г. Рыбница»
4	Наименование группы товаров (работ, услуг)	Работы
5	Дата размещения извещения	22.09.2023 г.
<b>2. Сведения о заказчике</b>		
1	Наименование заказчика	МУП «ЖЭУК г. Рыбница»
2	Место нахождения	г. Рыбница, ул. С. Лазо, 16.
3	Почтовый адрес	5500, ПМР, Молдова, г. Рыбница, ул. С. Лазо, 16
4	Адрес электронной почты	myprpjx@idknet.com
5	Номер контактного телефона	0 (555) 3 – 29 – 73; 3 – 35 -37;
6	Дополнительная информация	нет
<b>3. Информация о процедуре закупки</b>		
1	Дата и время начала подачи заявок	25.09.2023 г с 08-00

2	Дата и время окончания подачи заявок	<b>06.10.2023 г до 09-00</b>
3	Место подачи заявок	<b>г. Рыбница, ул. С. Лазо, 1б, 2 этаж, приемная</b>
4	Порядок подачи заявки	<p>Заявки на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое заявки до момента её вскрытия или в форме электронного документа на адрес <a href="mailto:myprpix@idknet.com">myprpix@idknet.com</a> с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам. Пароль необходимо предоставить к 09:00 ч. 06.10.2023 г.</p> <p>Предложения, поступающие на другие адреса электронной почты, а также с нарушением сроков окончания подачи заявок, не будут допущены к рассмотрению на заседании комиссии по закупкам.</p>
5	Дата и время проведения закупки	<p><b>06 октября 2023 г. в 09-00 часов, 2-й этаж.</b></p> <p>В указанное время будет произведено вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом аукционе, а также рассмотрение и оценка таких заявок</p>
6	Место проведения закупки	г. Рыбница, ул. С. Лазо, 1б, 2-й этаж
7	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ и услуг методом проведения запроса предложений)	
<b>4. Начальная (максимальная) цена контракта</b>		
1	Начальная (максимальная) цена контракта	<b>646 303,00 руб. ПМР</b>
2	Валюта	Для резидентов Приднестровской Молдавской Республики – в рублях ПМР. Для нерезидентов Приднестровской Молдавской республики – в долларах США.
3	Источник финансирования	Средства населения
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Оплата по Контракту производится Заказчиком за фактически выполненные Работы, путем перечисления денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Подрядчика, с отсрочкой платежа от 30 дней до 1 (одного) года с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.
<b>5. Информация о предмете (объекте) закупки</b>		
1	Предмет закупки и его описание	Подробное описание, объем работ содержится в дефектной ведомости (к закупочной документации прилагается)
2	Информация о необходимости предоставления участниками закупки	Не требуется

	образцов продукции, предлагаемых к поставке	
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Устанавливаемые металлопластиковые окна должны соответствовать ГОСТам, санитарным, строительным нормам и требованиям.</li> <li>2. Профиль, используемый для изготовления металлопластиковых окон должен быть 4 камерный.</li> <li>3. Заделка наружных откосов герметиком.</li> </ol>
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Цена заявки на участие в закупке и контракта: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Участник закупки в своей заявке на участие в закупке устанавливает цену заявки, которая является твердой (фиксированной) и включает учет инфляции и иных финансовых рисков на весь период выполнения работ по контракту. Корректировка цены контракта в связи с инфляцией и изменением курсов валют в период действия контракта не производится;</li> <li>- Участник закупки должен указать цены на весь спектр работ.</li> <li>- Участник закупки при подготовке заявки на участие в закупке самостоятельно должен учитывать все риски связанные с возможностью увеличения цены контракта. Заказчик не рассматривает вопрос об увеличении цены контракта, если это прямо не предусмотрено законодательством ПМР.</li> <li>- В заявке на участие в закупке включаются любые сборы и пошлины, расходы и риски, связанные с выполнением контракта, в т. ч. гарантийного срока и другие затраты.</li> </ul> </li> </ol>
<b>6. Преимущества, требования к участникам закупки</b>		
1	Преимущества (отечественный производитель, учреждения и организации уголовно – исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов)	Преимущества предоставляются согласно статьи 19 Закона ПМР от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в ПМР»
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	<p><b>Требования к участникам закупки:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работ, являющихся объектом закупки;</li> <li>б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц);</li> <li>в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц).</li> </ol> <p><b>Документы, прилагаемые участником закупки:</b></p>

		<p>а) Коммерческое предложение (с указанием наименования работ, цены за лот, сроков выполнения работ, условий оплаты, срока действия гарантийных обязательств).</p> <p>б) Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица; копия предпринимательского патента (для индивидуального предпринимателя, применяющего патентную систему налогообложения) и (или) копия документа, подтверждающего право на применение упрощенной системы налогообложения (для индивидуального предпринимателя, применяющего упрощенную систему налогообложения);</p> <p>в) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки;</p> <p>г) Копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица);</p> <p>д) Документы, подтверждающие соответствие (свидетельства, лицензии, аккредитации, а также иные документы необходимые для осуществления данного вида деятельности);</p> <p>е) Для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;</p> <p>ж) Предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке:</p> <p>1) предложение о цене контракта (лота № _____): _____;</p> <p>2) предварительные сметные расчеты (калькуляцию) стоимости подряда с приложением ведомости материалов, составленные в соответствии с действующей на территории ПМР нормативно-технической документацией;</p> <p>з) Информация о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);</p> <p>и) Документы, подтверждающие принадлежность участника закупки к категории участников закупки, которым предоставляется преимущество при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);</p> <p>Все листы поданной в письменной форме заявки и документов на участие в закупке должны быть прошиты и пронумерованы.</p> <p><b>Форма заявки на участие в закупке приведена в приложении к Закупочной документации.</b></p>
--	--	---

3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	<p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных настоящим Контрактом.</p> <p>Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или настоящим Контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из настоящего Контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.</p> <p>За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, согласованных сроков для устранения недостатков, он уплачивает Заказчику пеню в размере 0,05% от цены Контракта за каждый день просрочки до полного исполнения своих обязанностей. При этом сумма взимаемой неустойки (пени) не должна превышать 10% от общей суммы Контракта.</p> <p>В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по Контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной Контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по Контракту.</p>
4	Требования к гарантийным обязательствам, представляемым поставщиком, в отношении поставляемых товаров	<p>Гарантийные обязательства на работы не менее 7 лет с момента подписания акта выполненных работ. Гарантийный срок на установленную фурнитуру не менее 5 лет. Качество используемых материалов должно полностью соответствовать Сертификату качества и действующим ГОСТам для данной группы товаров, действующим на территории ПМР.</p>
<b>7. Условия контракта</b>		
1	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работ или оказания услуг	Муниципальный жилой фонд г. Рыбница
2	Условия транспортировки и хранения	Поставка материалов к месту выполнения работ осуществляется Подрядчиком
3	Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг	Работы должны быть выполнены в срок не позднее 25 декабря 2023 года, в соответствии с графиком выполнения работ.
4	Условия изменения контракта	<p>Допустимо только в рамках:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ст. 51 Закона ПМР «О закупках в ПМР». Увеличение цены контракта, связанное с увеличением цен на материалы, работы не допустимо. Допустимо увеличение цены Контракта только по соглашению сторон в случае увеличения объемов работ при этом только в рамках, установленных вышеуказанным Законом.</li> </ul> <p>Расторжение контракта возможно по соглашению сторон. Одностороннее расторжение контракта производится в соответствии и порядке предусмотренном ст. 51 Закона «О закупках в ПМР».</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Постановлением Правительства ПМР № 123 от 11.04.2022 г.</li> </ul>

## **ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **о проведение открытого аукциона**

**по определению подрядчика на выполнение работ по замене оконных блоков с отливами (в т. ч. ремонт штукатурки наружных оконных откосов) на объектах муниципального жилищного фонда МУП «ЖЭУК г. Рыбница»**

**Сведения о заказчике:** МУП «ЖЭУК г. Рыбница» г. Рыбница, ул. С. Лазо,1б.

**Номер контактного телефона:** 0 (555) 3–35–37, по дополнительным вопросам: 3–29-73.

**Адрес электронной почты:** [myprpix@idknet.com](mailto:myprpix@idknet.com)

**Предмет закупки:** Замена оконных блоков с отливами (в т. ч. ремонт штукатурки наружных оконных откосов) на объектах муниципального жилищного фонда МУП «ЖЭУК г. Рыбница».

**Способ определения поставщика:** Открытый аукцион.

**Срок, в течение которого принимаются заявки на участие в открытом аукционе:** Заявки на участие в открытом аукционе принимаются с 25 сентября 2023 года по 06 октября 2023 года в рабочие дни с 8-00 часов до 17-00 часов (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00 часов), по адресу: г. Рыбница, ул. С.Лазо,1 б, 2-й этаж, приемная.

**Дата и время начала подачи заявок:** 25 сентября 2023 г. с 08:00 часов.

**Дата и время окончания подачи заявок:** 06 октября 2023 г. до 09:00 часов.

**Дата заседания комиссии:** заседание комиссии по осуществлению закупки состоится 06 октября 2023 г. в 09-00 часов по адресу: г. Рыбница, ул. С.Лазо,1б, 2-й этаж.

**Порядок подачи заявок:** Заявки на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое заявки до момента её вскрытия или в форме электронного документа на адрес [myprpix@idknet.com](mailto:myprpix@idknet.com) с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам. Пароль необходимо предоставить к 09:00 ч. 06.10.2023 г.

Предложения, поступающие на другие адреса электронной почты, а также с нарушением сроков окончания подачи заявок, не будут допущены к рассмотрению на заседании комиссии по закупкам.

**Язык или языки, на котором предоставлена документация:** Заявка на участие в закупке, подготовленная Участником закупки, а также вся корреспонденция и документация, связанная с закупкой, которыми обмениваются Потенциальные участники закупки и Заказчик закупки, должны быть представлены на русском языке.

Любые документы и материалы, представленные участником процедуры закупки, могут быть составлены на иностранном языке в том случае, если такие материалы сопровождаются точным, нотариально заверенным переводом на русский язык.

#### **Наименование и описание объекта закупки.**

Замена оконных блоков с отливами (в т. ч. ремонт штукатурки наружных оконных откосов) на объектах муниципального жилищного фонда МУП «ЖЭУК г. Рыбница».

Подробное описание, объем работ содержится в дефектной ведомости (к закупочной документации прилагается).

#### **Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:**

**Начальная (максимальная) цена контракта** составляет **646 303,00 (шестьсот сорок шесть тысяч триста три 00 копеек)** рублей Приднестровской Молдавской Республики и сформирована посредством проектно–сметного метода в соответствии с пунктами 7,8 статьи 16

Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48) и Приказа Министерства Экономического развития ПМР от 24.12.2019 года № 1127 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)» - проектно-сметный метод.

**Условия контракта – проект контракта прилагается.**

Перечень необходимых условий и гарантий, подлежащих включению в контракт, определяется в статье 24 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и Постановлении Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 448 «Об утверждении Положения об условиях и гарантиях контракта, заключаемого при закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и нужд государственных (муниципальных) унитарных предприятий».

Изменение условий контракта допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»

Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке, заявкой, окончательным предложением участника закупки, с которым заключается контракт.

В контракт включается обязательное условие о порядке и сроках оплаты товара, работы или услуги, о порядке и сроках осуществления заказчиком приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов) или оказанной услуги в части соответствия их количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки.

Проект контракта опубликован на сайте: Информационная система в сфере закупок Приднестровской Молдавской и является неотъемлемой частью документации о проведении открытого аукциона.

**Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в открытом аукционе, и инструкция по заполнению заявок:**

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении открытого аукциона. Заявки на участие в открытом аукционе предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации об открытом аукционе, а также в месте и по истечении срока, которые указаны в извещении о проведении открытого аукциона.

**Участником закупки должны быть предоставлены следующие документы:**

- а) Коммерческое предложение (с указанием наименования работ, цены за лот, сроков выполнения работ, условий оплаты, срока действия гарантийных обязательств).
- б) Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица; копия патента (для индивидуального предпринимателя); копия разрешения на занятие предпринимательской деятельностью по специальному налоговому режиму; квитанция об оплате за последний месяц;
- в) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки;
- г) Копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица);
- д) Документы, подтверждающие соответствие (свидетельства, лицензии, аккредитации, а также иные документы необходимые для осуществления данного вида деятельности);

е) Для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

ж) Предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке:

1) предложение о цене контракта (лота № \_\_\_\_\_): \_\_\_\_\_;

2) предварительные сметные расчеты (калькуляцию) стоимости подряда с приложением ведомости материалов, составленные в соответствии с действующей на территории ПМР нормативно-технической документацией;

з) Информация о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);

и) Документы, подтверждающие принадлежность участника закупки к категории участников закупки, которым предоставляется преимущество при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);

Участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о закупке.

Примечание:

1. Участник закупки вправе подтвердить содержащиеся в заявке сведения, приложив к ней дополнительные документы.

2. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке, все листы тома такой заявки **должны быть прошиты и пронумерованы.**

3. Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать **опись** входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки.

4. Документы должны предоставляться в запечатанном конверте с заявкой на участие в закупке.

Непосредственно участник открытого аукциона несет ответственность за подлинность и достоверность представленных информации и документов.

**Величина понижения начальной цены контракта «шаг аукциона».**

**Шаг аукциона – 0,5 % начальной (максимальной) цены контракта.**

**Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками:**

Для резидентов Приднестровской Молдавской Республики – в рублях ПМР.

Для нерезидентов Приднестровской Молдавской республики – в долларах США.

**Информация о возможности заказчика изменить предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги при заключении контракта либо в ходе его исполнения в соответствии со статьей 51 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики»**

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) если по предложению заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем товаров но не более чем на 10 (десять) процентов;

При этом по соглашению сторон допускается изменение цены контракта пропорционально увеличению объема товаров исходя из установленной в контракте цены товаров, но не более чем на 10 (десять) процентов цены контракта;

б) изменение регулируемых цен (тарифов) на товары;

в) изменение цен в сторону увеличения в пределах цены контракта и ассортимента товара на отдельный перечень импортируемых товаров, устанавливаемый законом о республиканском бюджете на очередной финансовый год;

г) изменение цены контракта в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества приобретаемого товара, в пределах ассортимента товара, при сохранении условий поставки;

д) изменение количества приобретаемого товара, работ, услуг в сторону увеличения в случае снижения цены на товар, в пределах цены контракта и ассортимента товара, при сохранении условий поставки;

### **Порядок проведения открытого аукциона:**

Вскрытие конвертов с заявками и рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом аукционе являются первым этапом проведения открытого аукциона.

Комиссия по осуществлению закупок вскрывает конверты с заявками на участие в открытом аукционе и (или) открывает доступ к поданным в форме электронных документов заявкам публично в порядке и в соответствии с процедурами, которые указаны в документации об открытом аукционе, в срок, указанный в извещении о проведении открытого аукциона. Вскрытие всех конвертов с заявками и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам осуществляются в один день.

Заказчик обязан предоставить возможность всем участникам открытого аукциона, подавшим заявки на участие в нем, или их представителям присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и (или) открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам.

Перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом аукционе и (или) открытием доступа к поданным в форме электронных документов заявкам комиссия объявляет участникам аукциона, а также всем присутствующим о возможности подачи заявок на участие в открытом аукционе или отзыва поданных ранее заявок. Комиссия объявляет о последствиях подачи 2 (двух) и более заявок на участие в открытом аукционе.

В процессе вскрытия конвертов комиссия осуществляет проверку соответствия представленных участниками закупки документов перечню документов, заявленных в извещении об открытом аукционе и документации о закупке.

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом аукционе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам ведется комиссией, подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день вскрытия таких конвертов и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам и не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующего за днем подписания этого протокола, размещается заказчиком в информационной системе.

Участник открытого аукциона, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в открытом аукционе и (или) открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, вправе осуществлять аудио- и видеозапись вскрытия таких конвертов и (или) открытия указанного доступа.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе осуществляется на предмет соответствия их требованиям, установленным извещением и документацией об открытом аукционе.

Заказчик обязан предоставить возможность всем участникам открытого аукциона, подавшим заявки на участие в нем, или их представителям присутствовать при рассмотрении

заявок на участие в открытом аукционе.

Срок рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе не может превышать 6 (шести) рабочих дней со дня размещения в информационной системе протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом аукционе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам.

Заявка на участие в открытом аукционе признается надлежащей, если она соответствует требованиям настоящего Закона, извещению об осуществлении закупки и документации об открытом аукционе, а участник закупки, подавший такую заявку, соответствует требованиям, которые предъявляются к участнику закупки и указаны в документации об открытом аукционе.

По результатам рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе комиссия оглашает список участников, допущенных ко второму этапу открытого аукциона, и оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемый не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок.

После оглашения списка участников, допущенных ко второму этапу открытого аукциона, и до оформления протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе участник, допущенный ко второму этапу открытого аукциона, вправе заявить о переторжке, изменив товар, работу или услугу, представленные ранее в качестве предложения в отношении объекта закупки, на идентичный товар, работу или услугу, представленные иным участником открытого аукциона, допущенным ко второму этапу открытого аукциона.

В этом случае участником, допущенным ко второму этапу открытого аукциона, направляется письменное заявление о необходимости переторжки на имя председателя комиссии. Участникам, допущенным ко второму этапу открытого аукциона и заявившим о переторжке, предоставляется возможность в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента направления указанного заявления представить в адрес комиссии изменения в поданные ранее заявки.

Заявления о необходимости внесения изменений в заявки на участие в открытом аукционе, поданные после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, остаются без рассмотрения.

Участникам закупки, подавшим заявки на участие в открытом аукционе и допущенным ко второму этапу открытого аукциона, и участникам закупки, подавшим заявки на участие в открытом аукционе и не допущенным к участию во втором этапе открытого аукциона, направляются уведомления о принятых комиссией решениях не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе.

Не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, заказчик направляет указанный протокол, а также заявки участников, прошедшие первый этап открытого аукциона, в Единый аукционный центр для проведения второго этапа аукциона. После этого первый этап открытого аукциона считается завершенным.

Требования настоящего пункта не применяются в случае направления участниками, допущенными ко второму этапу открытого аукциона, заявлений о необходимости проведения переторжки.

В случае направления участниками, допущенными ко второму этапу открытого аукциона, заявлений о необходимости проведения переторжки, на день, следующий после истечения срока, указанного в части второй пункта 11 настоящей статьи, комиссия проводит открытое заседание, в ходе которого проверяет направленные участниками, допущенными ко второму этапу открытого аукциона, изменения в поданные ранее заявки на предмет их соответствия требованиям, установленным извещением и документацией об открытом аукционе.

Результаты заседания комиссии оформляются протоколом переторжки, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день проведения заседания комиссии. Протокол переторжки не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем его подписания, размещается заказчиком в информационной системе и направляется всем

участникам, допущенным ко второму этапу открытого аукциона.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подписания протокола переторжки, заказчик направляет указанный протокол, а также заявки участников, прошедшие первый этап открытого аукциона, в Единый аукционный центр для проведения второго этапа открытого аукциона. После этого первый этап открытого аукциона считается завершенным.

**Срок, в течение которого победитель открытого аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя такого аукциона от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя такого аукциона или иного участника такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.**

Контракт с победителем закупки заключается на условиях, предусмотренных: Извещением о проведении открытого аукциона, настоящей документацией, окончательным предложением победителя, не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней со дня размещения в информационной системе протокола открытого аукциона.

В случае если в установленный срок, победитель открытого аукциона не представил заказчику подписанный контракт, победитель открытого аукциона признается уклонившимся от заключения контракта.

Решение о признании победителя открытого аукциона уклонившимся от заключения Контракта принимается закупочной комиссией.

**Порядок, дата начала и окончания срока предоставления участникам открытого аукциона разъяснений положений документации об открытом аукционе.**

Открытый аукцион проводится в соответствии с порядком, установленном Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» с учетом нормативных актов Правительства ПМР, регламентирующих особенности проведения закупок.

Необходимая нормативная база опубликована в подразделе «Нормативные правовые документы» раздела «Закупки» на официальном сайте Министерства экономического развития ПМР: <http://mer.gospmr.org/zakupki-v-pmr/dokumenty-i-informaciya/norm.html>.

Извещение и документация о проведении закупки опубликованы на официальном сайте информационной системы в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики: <https://zakupki.gospmr.org/>.

**Порядок предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе определен статьей 37 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»:**

После даты размещения извещения о проведении открытого аукциона заказчик на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан предоставить такому лицу документацию об открытом аукционе.

Предоставление документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы, за исключением платы, которая может взиматься за предоставление документации на электронном носителе.

Документация об аукционе, размещенная в информационной системе, должна соответствовать полностью документации, предоставляемой по запросам заинтересованных лиц.

Любой участник открытого аукциона вправе направить запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления указанного запроса заказчик обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об открытом аукционе, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснений положений документации об открытом аукционе такие разъяснения должны быть размещены заказчиком в информационной системе с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Разъяснения положений документации об открытом аукционе не должны изменять ее суть.

Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об открытом аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

Изменение объекта закупки не допускается.

В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия данного решения заказчик размещает в информационной системе указанные изменения. При этом срок подачи заявок на участие в таком аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения изменений, внесенных в извещение о проведении такого аукциона, до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе этот срок составлял не менее чем 7 (семь) рабочих дней.

Если в извещение о проведении открытого аукциона такие изменения вносятся в отношении конкретного лота, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в отношении конкретного лота должен быть продлен.

**Дата начала срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе - «25» сентября 2023 г., с 08:00 часов.**

**Дата окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе - «03» октября 2023 г., до 17:00 часов.**

#### **Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.**

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики, с учетом особенностей, установленных Законом ПМР «О закупках в ПМР»

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом поставщика (подрядчика, исполнителя) заказчик осуществляет закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Информация об изменении контракта или о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем изменения.

Дополнительная информация содержится в **Извещении о проведении открытого аукциона по определению подрядчика на выполнение работ по замене оконных блоков с отливами (в т. ч. ремонт штукатурки наружных оконных откосов) на объектах муниципального жилищного фонда МУП «ЖЭУК г. Рыбница»**, опубликованном на сайте Информационная система в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики и является неотъемлемой частью настоящей документации.



Директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

В. В. Присяжнюк

от 21.09.2023 г.

г. Рыбница

### Дефектная ведомость

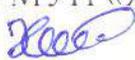
по замене оконных блоков с отливами (в т. ч. ремонт штукатурки наружных оконных откосов) в местах общего пользования многоквартирных жилых домов муниципального жилищного фонда МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Кол-во
<b>ул. Кирова, 93 подъезды № 1, 2</b>			
1	Демонтаж оконных блоков (4 шт)	м <sup>2</sup>	5
	Монтаж металлопластикового окна 1010*860 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	2
	Монтаж металлопластикового окна 1050*1550 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	2
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	3,94
	Отлив металлический белый 1050*250	шт.	2
<b>ул. Кирова, 116 жил. отсек № 1, 2, лифтовой отсек</b>			
2	Демонтаж оконных блоков (36 шт)	м <sup>2</sup>	63,5
	Монтаж металлопластикового окна 1960*900 с откидным открыванием	шт.	16
	Монтаж металлопластикового окна 1960*900 глухого	шт.	20
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	41,18
	Отлив металлический белый 2060*150	шт.	36
<b>ул. Кирова, 137 подъезд № 3</b>			
3	Демонтаж оконных блоков (4 шт)	м <sup>2</sup>	9,64
	Монтаж металлопластикового окна 1080*2230 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	2
	Монтаж металлопластикового окна 1080*2230 глухого	шт.	2
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	5,3
	Отлив металлический белый 1180*250	шт.	4
<b>ул. Юбилейная, 52 подъезды № 1, 2, 3, 4</b>			
4	Демонтаж оконных блоков (16 шт)	м <sup>2</sup>	56
	Монтаж металлопластикового окна 1520*2300 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	8
	Монтаж металлопластикового окна 1520*2300 глухого	шт.	8
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	24,45
	Отлив металлический белый 1650*250	шт.	16
<b>ул. Вальченко, 27 подъезд № 1</b>			
5	Демонтаж оконных блоков (20 шт)	м <sup>2</sup>	19,86
	Монтаж металлопластикового окна 1820*600 с откидным открыванием	шт.	3
	Монтаж металлопластикового окна 410*1450 с откидным открыванием	шт.	4

	Монтаж металлопластикового окна 1820*600 глухого	шт.	13
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	19,3
	Отлив металлический белый 1950*150	шт.	16
	<b>ул. Вальченко, 49 подъезд № 1</b>		
6	Демонтаж оконных блоков (8 шт)	м <sup>2</sup>	11,49
	Монтаж металлопластикового окна 1750*820 с откидным открыванием	шт.	3
	Монтаж металлопластикового окна 1750*820 глухого	шт.	5
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	8,22
	Отлив металлический белый 1850*150	шт.	8
	<b>ул. Вальченко, 53 подъезд № 1</b>		
7	Демонтаж оконных блоков (20 шт)	м <sup>2</sup>	17,92
	Монтаж металлопластикового окна 1470*560 с откидным открыванием	шт.	4
	Монтаж металлопластикового окна 1470*560 глухого	шт.	15
	Монтаж металлопластикового окна 1470*1550 глухого	шт.	1
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	16,2
	Отлив металлический белый 1550*150	шт.	19
	<b>ул. Вальченко, 95 «а» подъезд № 1</b>		
8	Демонтаж оконных блоков (16 шт)	м <sup>2</sup>	26,64
	Монтаж металлопластикового окна 1830*910 с откидным открыванием	шт.	8
	Монтаж металлопластикового окна 1830*910 глухого	шт.	8
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	17,5
	Отлив металлический белый 1950*150	шт.	16
	<b>ул. Вальченко, 103 подъезд № 4</b>		
9	Демонтаж оконных блоков (16 шт)	м <sup>2</sup>	26,64
	Монтаж металлопластикового окна 1830*910 с откидным открыванием	шт.	8
	Монтаж металлопластикового окна 1830*910 глухого	шт.	8
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	17,5
	Отлив металлический белый 1950*150	шт.	16
	<b>ул. Ленина, 1 подъезды № 2, 4</b>		
10	Демонтаж оконных блоков (32 шт)	м <sup>2</sup>	53,29
	Монтаж металлопластикового окна 1830*910 с откидным открыванием	шт.	32
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	37,73
	Отлив металлический белый 1950*250	шт.	32
	<b>ул. Мичурина, 29/3 подъезд № 1</b>		
11	Демонтаж оконных блоков (16 шт)	м <sup>2</sup>	16,14
	Монтаж металлопластикового окна 1770*570 с откидным открыванием	шт.	11
	Монтаж металлопластикового окна 1770*570 глухого	шт.	5
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	15
	Отлив металлический белый 1870*250	шт.	16
	<b>ул. Гвардейская, 18 подъезд № 5</b>		
12	Демонтаж оконных блоков (4 шт)	м <sup>2</sup>	14
	Монтаж металлопластикового окна 1520*2300 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	2

	Монтаж металлопластикового окна 1520*2300 глухого	шт.	2
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	6,16
	Отлив металлический белый 1650*250	шт.	4
	<b>ул. Гвардейская, 22 подъезд № 4</b>		
13	Демонтаж оконных блоков (4 шт)	м <sup>2</sup>	14
	Монтаж металлопластикового окна 1520*2300 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	2
	Монтаж металлопластикового окна 1520*2300 глухого	шт.	2
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	6,16
	Отлив металлический белый 1650*250	шт.	4
	<b>ул. Гвардейская, 30 подъезд № 2, 3, 4, 6, 7, 8</b>		
14	Демонтаж оконных блоков (24 шт)	м <sup>2</sup>	84
	Монтаж металлопластикового окна 1520*2300 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	12
	Монтаж металлопластикового окна 1520*2300 глухого	шт.	12
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	36,96
	Отлив металлический белый 1650*250	шт.	24
	<b>ул. Маяковского, 42 подъезд № 3</b>		
15	Демонтаж оконных блоков (5 шт)	м <sup>2</sup>	7,98
	Монтаж металлопластикового окна 1270*1370 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	4
	Монтаж металлопластикового окна 1270*800 глухого	шт.	1
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	2,02
	Отлив металлический белый 1480*150	шт.	4
	<b>ул. Вершигоры, 103 подъезд № 2</b>		
16	Демонтаж оконных блоков (16 шт)	м <sup>2</sup>	18,24
	Монтаж металлопластикового окна 1810*630 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	3
	Монтаж металлопластикового окна 1810*630 глухого	шт.	13
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	6,25
	Отлив металлический белый 1910*150	шт.	16
	<b>пер. Промышленный, 4 подъезд № 1</b>		
17	Демонтаж оконных блоков (4 шт)	м <sup>2</sup>	5,56
	Монтаж металлопластикового окна 1300*1750 с поворотным открыванием ручка слева	шт.	1
	Монтаж металлопластикового окна 1250*400 глухого	шт.	2
	Монтаж металлопластикового окна 1300*1750 глухого	шт.	1
	Ориентировочная заделка наружных откосов	м <sup>2</sup>	4,13
	Отлив металлический белый 1400*250	шт.	2
	<b>Технические характеристики:</b>		
	Профиль 4 камерный:		
	Стеклопакет однокамерный:		
	Цвет окон – белый:		
	Откосы снаружи:		
	Ориентировочная ширина откосов +-10 см:		
	Заделка наружных откосов герметиком.		

Главный инженер МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

Костюк А. И. 

Инспектор ТО

Тягай Д. В. 

# ФОРМА

## обоснования закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд и коммерческих нужд



В. В. Присяжшук

21 сентября 2023 г.

№ п/п закупки соответствующий № п/п в плане закупок товаров, работ, услуг	Наименование предмета закупки	№ п/п лота в закупке	Наименование объекта ( объектов) закупки и его ( их) описание				Количественные характеристики объекта закупки		Начальная максимальная цена контракта ( начальная максимальная цена лота), рублей Приднестровской Молдавской Республики	Наименование метода определения и обоснования начальной ( максимальной) цены контракта ( начальной максимальной цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной ( максимальной) цены контракта ( начальной максимальной цены лота), указания на невозможность применения иных методов определения начальной ( максимальной) цены	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование дополнительных требований (пункт 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики "О закупках в Приднестровской Молдавской Республике" к участникам закупки
			Наименование товара ( работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Единица измерения	Количество, объем закупки							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
10	Замена оконных блоков с отливами (в т. ч. ремонт штукатурки наружных оконных откосов) на объектах муниципального жилищного фонда МУП «ЖЭУК г. Рыбница»	1	Работы	Качество работ должно соответствовать требованиям СНиП к данным видам работ		м2	449,9	646 303	проектно-сметный метод	ст. 16 п. 7-8 Закона ПМР № 318-3-VI от 26.11.2018 г. «О закупках в ПМР»	открытый аукцион	Сумма превышает 300 000,00 руб. ПМР		

Ответственный исполнитель  
21 сентября 2023 г.

специалист по закупкам

Мальчук О. О.